



AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 3 DE SETEMBRE DE 2024

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2024000007
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 3 de setembre de 2024
Hora d'inici: 19:33 h
Hora de fi: 20:21 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Èlia Bantí Alabau, Alcaldessa
Lluís Hugas Marco, Regidor/A
Juan Colomer Pons, Regidor/A
Gloria Pou Teixidor, Regidor/A
Llorenç Puig Alabau, Regidor/A
Carlos Cerdan Garcia, Secretari-Interventor

Amb veu i sense vot:

Han excusat la seva absència:

Marti Martí Costa, Regidor/A
Jaume Padrosa Parals, Regidor/A

Desenvolupament de la sessió:

Un cop el/la secretari/ària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de les actes de les sessions anteriors

Es sotmet a votació les actes de la sessió del dia 4 de juny de 2024, 23 de juliol de 2024 i 30 de juliol de 2024 i s'aproven per UNANIMITAT.

2.0.- Donar compte dels Decrets d'alcaldia

Es dona per assabentat.

3.0.- Aprovació de cessió d'ús del consultori mèdic a la Fundació Hospital de Palamós, Serveis de Salut integrats del Baix Empordà (FHP-SSIBE)

Aprovació de cessió d'ús del consultori mèdic a la Fundació Hospital de Palamós, Serveis de Salut integrats del Baix Empordà (FHP-SSIBE)

Antecedents:

La Fundació Hospital de Palamós, Serveis de Salut integrats Baix Empordà (FHP-SSIBE).), ens demana un document acreditatiu de la disponibilitat jurídica del consultori mèdic municipal en el qual s'hi presten els serveis sanitaris en el nostre municipi.

La petició ve motivada per fer el canvi de titularitat de la gestió d'aquest consultori, que fins el 6 de febrer de 2018, portava a terme el Consorci Assistencial del Baix Empordà (CABE) i, degut a la seva dissolució, la seva activitat va ser subrogada per la Fundació Hospital de Palamós que, posteriorment, ha passat a denominar-se Fundació Hospital de Palamós, SeM3is de Salut integrats Baix Empordà (FHP-SSIBE).

La gestió d'aquest consultori ja va ser concedida al Consorci Assistencial del Baix Empordà (CABE), a partir de l'any 1990, a través d'un conveni interadministratiu.

La Fundació Hospital de Palamós - Servis de Salut integrats Baix Empordà té com a missió contribuir a millorar la salut de les persones de la comarca amb una atenció integral de qualitat





AJUNTAMENT DE JAFRE

El Baix Empordà (Girona)

amb la visió de ser referents d'un model assistencial integral i excel·lent en salut i que gaudeixi de la confiança dels professionals i de la societat.

Evidentment, per raons d'eficàcia, eficiència i d'interès públic, es considera convenient i necessari que sigui aquesta Fundació que gestioni el consultori per tal de prestar els serveis sanitaris als veïns de Jafre amb qualitat, professionalitat i confiança.

L'article 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, precepte bàsic, estableix coma a regla general, que l'atorgament de les concessions demaniais s'efectuarà en règim de concurrència. No obstant això, poden atorgar-se directament en els supòsits previstos en l'article 137.4 de la mateixa Llei, quan es presentin circumstàncies excepcionals degudament justificades, com és el cas que ens ocupa. És a dir, l'atorgament de la concessió directa, es pot fer quan el cessionari sigui una entitat sense ànim de lucre i declarada d'utilitat pública, requisits que compleix la Fundació.

Per altra banda, el propi precepte bàsic esmentat (art. 93.4 LPAP) estableix que les condicions d'ús privatiu de domini públic podrà ser gratuïta.

En conseqüència, el títol habilitant de la cessió del consultori mèdic o el document acreditatiu de la seva disponibilitat jurídica ha de ser la corresponent concessió administrativa, que es pot adjudicar, directament, amb un termini màxim de 75 anys prorrogables i que es pot atorgar de forma gratuïta.

Atesos aquests antecedents, proposo l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- Declarar la necessitat i la conveniència de la cessió de l'ús del consultori mèdic a la Fundació Hospital de Palamós-Serveis de Salut integrats Baix Empordà (FHP-SSIBE), per a la prestació dels serveis sanitaris, amb qualitat i professionalitat als habitants del municipi i demés usuaris dels serveis esmentats, sense perjudici que l'Ajuntament el pugui utilitzar per a usos institucionals i fora de l'horari de consultes establert, i durant un termini de 25 anys.

Segon.- Atorgar a favor de la Fundació Hospital de Palamós-Serveis de Salut integrats Baix Empordà (FHP-SSIBE) amb el NIF G17053596, la concessió demanial d'ús del consultori mèdic de Jafre amb les descripcions següents:

Edifici de la Plaça Major, 1, amb exclusivitat dels espais que actualment s'està desenvolupant l'activitat sanitària, ja que en el mateix edifici s'hi desenvolupen altres activitats, entre aquestes les pròpies dels serveis municipals de l'Ajuntament de Jafre.

Referència cadastral 1079301EG0517N0001EI (Edifici Consistorial).

Aprovat per 5 vots a favor (Èlia Banti Alabau, Lluís Hugas Marco, Juan Colomer Pons, Glòria Pou Teixidor, Llorenç Puig Alabau)

4.0.- Proposta d'aprovació de la convalidació de la funció interventora factures juliol 2024

Proposta d'aprovació de la convalidació de la funció interventora factures juliol 2024

Expedient núm.: X2024000375

MODEL D'ACORD D'APROVACIÓ DE REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDIT D'OBLIGACIONS DERIVADES DE LES FACTURES DE JULIOL 2024

Antecedents

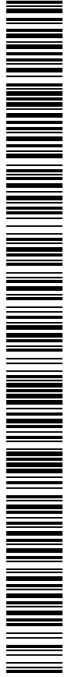
Vista la resolució de convalidació de l'omissió núm. 2024DECR000359 de data 29 d'agost de 2024, en la qual es resol continuar amb el procediment de reconeixement de les obligacions mitjançant l'aprovació d'un reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), així com els informes existents a l'esmentat expedient, procedeix iniciar la tramitació del reconeixement extrajudicial de crèdit d'aquestes obligacions.

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats



Codi Segur de Verificació: ab222c99-f47c-47eb-8b1b-ed31e8927f96
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170852_2025_29479223
Data d'impressió: 21/02/2025 11:25:54
Pàgina 3 de 9

SIGNATURES
1.- Carlos Cerdán García (TCAT) (Secretari - Interventor), 16/01/2025 20:48
2.- ELIA BANTI ÀLABAU (SIG) (Alcaldesa), 17/01/2025 10:44



AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

En virtut del procediment establert a la Base 20 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2024.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, l'Alcalde proposa al ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Únic- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les següents obligacions, derivades de les despeses de serveis que tot seguit es detallen:

Codi Segur de Verificació: ab222c99-f47c-47eb-8b1b-ed31e8927f96
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170852_2025_29479223
Data d'impressió: 21/02/2025 11:25:54
Pàgina 4 de 9

SIGNATURES
1. Carlos Cerdán García (TCAT) (Secretari - Interventor), 16/01/2025 20:48
2. ELIA BANTI ALABAU (SIG) (Alcaldesa), 17/01/2025 10:44



AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

No Resolució omissió	Objecte de despesa	Aplicació pressupostària	tercer	Nom tercer	Import brut	Descompte	IVA Deduïble	Import líquid
2024DECR000359	AOC:176631139 MULTIFUNCIONAL TOSHIBA e-STUDIO 2505AC ns: CFBG50479 / Contrato nº 376 Fecha Cuota: 25-06-2024 /IMPRESIO	2024 9200 20800	B55215537	TECNIGI INFORMATICA, SLU	83,30€	0,00€	0,00€	83,30€
2024DECR000359	AOC:177057687 08/04/24 - ALB.24A1004514 - GASOLINA S/P 95 / 07/06/24 - ALB.24A1007414 - GASOLINA S/P 95	2024 3370 22103	B17752122	ENCO SANT JORDI, SLU	31,98€	0,00€	0,00€	31,98€
2024DECR000359	AOC:176921694 Manteniment xarxa aigua 2n trimestre	2024 1610 21001	B17609553	INSTAL·LACIONS COLL-BONET, SL	743,04€	0,00€	156,04€	899,08€
2024DECR000359	AOC:176585841 ALARMA ANTI-INTRUSION DISPOSITIVOS ADICIONALES	2024 9200 22701	A26106013	SECURITAS DIRECT ESPAÑA, SAU	166,80€	0,00€	0,00€	166,80€
2024DECR000359	AOC:177838513 CONFECCIÓ NÒMINES I REBUTS DE LIQUIDACIÓ DE SEGRETIAT SOCIAL I TRAMITACIÓ DELS FITXERS CRA A LA TTSS CORRE	2024 9200 22799	B17467911	ASSESSORIA RIBAS MOTJE ROMAGUERA, SL	90,75€	0,00€	0,00€	90,75€
2024DECR000359	AOC:177838698 CONFECCIÓ NÒMINES I REBUTS DE LIQUIDACIÓ DE SEGRETIAT SOCIAL I TRAMITACIÓ DELS FITXERS CRA A LA TTSS CORRE	2024 9200 22799	B17467911	ASSESSORIA RIBAS MOTJE ROMAGUERA, SL	90,75€	0,00€	0,00€	90,75€
TOTAL					1.206,62€	0,00€	156,04€	1.206,62€

Pl. Major, 1, Jafre, 17143, Girona – Tel. 972 76 80 01 – www.jafre.cat – ajuntament@jafre.cat – NIF P-1709100-1





AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

Document signat electrònicament,

Aprovat per 5 vots a favor (Èlia Bantí Alabau, Lluís Hugas Marco, Juan Colomer Pons, Glòria Pou Teixidor, Llorenç Puig Alabau)

5.0.- Proposta d'aprovació per Ple de la modificació del pressupost 2024 mitjançant suplement de crèdit 3SC 12/2024

Proposta d'aprovació per Ple de la modificació del pressupost 2024 mitjançant suplement de crèdit 3SC 12/2024

D'APROVACIÓ PER PLE DE LA MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST 2024 MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT 3SC 12/2024

Amb data 29 agost de 2024 s'han rebut la sol·licitud següent de modificació del pressupost mitjançant suplement de crèdit per atendre despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent i per a les quals el crèdit previst és insuficient i no pot ser objecte d'ampliació (article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals):

Data signatura sol·licitud	Descripció de la despesa	Import
29/08/2024	Taller per la gent gran	1.573,00
29/08/2024	Reparació i climatització	3.571,92
29/08/2024	Subscripció Diari de Girona	363,00
29/08/2024	Recanvi centraleta augment quota mensual	971,27
29/08/2024	Despeses jurídiques	4.200,00
29/08/2024	Altres despeses diverses	280,00
29/08/2024	Neteja dependències municipals	12.033,94
29/08/2024	Contractació seguretat alarma	587,66
29/08/2024	Processos electorals	638,11
29/08/2024	Redacció projectes PUOSC 2025-2029	12.184,70
29/08/2024	Serveis tècnics Consell Comarcal	13.000,00
29/08/2024	Taxes informes Generalitat i altres tributs	2.000,00
29/08/2024	Comissions bancàries	500,00
TOTAL		51.903,60

Vista la memòria valorada del responsable de la despesa sol·licitant l'aprovació de la modificació de crèdit 3SC 12/2024 de data 29 agost de 2024, i l'informe de control permanent no planificable de 22 agost de 2024, mitjançant decret d'alcaldia de data 29 agost de 2024 que incoa l'expedient de suplement de crèdit 3SC 12/2024 en el pressupost de despeses d'enguany d'aquesta corporació.

Per tot això, l'alcaldesa proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:





AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de pressupost número 3SC 12/2024, de suplement de crèdit, en la forma i contingut que a continuació es detalla:

Aplicacions de despesa objecte de suplement de crèdit					
APLICACIÓ			Codi PFA	Denominació	Import
Org.	Prog.	Econ.			
	2310	22706		Taller per la gent gran i casal estiu	1.268,00
	9200	21200		Manteniment i conservació edificis	3.571,92
	9200	22001		Premsa, revista, llibres i altres	363,00
	9200	22200		Comunicacions telèfons	1.000,00
	9200	22604		Despeses jurídiques	1.339,86
	9200	22699		Altres despeses diverses	280,00
	9200	22700		Neteja dependències municipals	12.033,94
	9200	22701		Seguretat - quota alarma	2.422,20
	9200	22705		Processos electorals	638,11
	9200	22706		Estudis i treballs tècnics - redacció projectes	12.184,70
	9200	25001		Serveis tècnics Consell Comarcal	13.000,00
	9200	22501		Tributs CCAA	2.000,00
	9200	35900		Altres despeses financeres	500,00
TOTAL					50.601,73

Aplicacions de fons de finançament					
APLICACIÓ			Codi PFA	Denominació	Import
Org.	Prog.	Econ.			
		87000	-	Romanent líquid de tresoreria per a despeses general	50.601,73
TOTAL					50.601,73

Segon. Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de quinze dies hàbils mitjançant un edicte que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en tauler d'anuncis electrònic, de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del RDLEG 2/2004.

Tercer. La modificació de crèdit número 3SC 12/2024, de suplement de crèdit s'entendrà aprovada definitivament si no s'hi formula cap al·legació o reclamació en el termini d'exposició pública, segons disposa l'article 179.4 del RDLEG 2/2004.

Quart. Donar compte d'aquest acord a la Intervenció, a l'efecte oportú i per a la seva comptabilització.

Cinquè. La modificació de crèdit número 3SC 12/2024, de suplement de crèdit entrarà en vigor una vegada publicat l'edicte, resumit per capítols, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Sisè. Trametre l'expedient aprovat definitivament de la modificació de crèdit als òrgans competents de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.

Aprovat per 3 vots a favor (Èlia Bantí Alabau, Lluís Hugas Marco, Juan Colomer Pons) i 2 abstencions (Gloria Pou Teixidor, Llorenç Puig Alabau)





AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

6.0.- Informacions

La Sra. Èlia Bantí i Alabau informa dels següents assumptes, i explica:
Des del passat 11 de juliol s'ha incorporat a l'equip de l'Ajuntament de Jafre la Sonia Viader com a auxiliar administrativa, arran del conveni amb el CCBE de Treball i Formació que dona ocupabilitat durant un any a les persones que el realitzen.
El dia 4 de setembre es va assistir a l'acte organitzat pel Consell de la República - Consell Local Empordanet-Baix Ter, a l'Ajuntament de Verges, on es va oficialitzar la signatura del conveni amb l'entitat.
El dia 9 de setembre és festiu local i, per tant, les oficines romandran tancades.

El Sr. Lluís Hugas i Marcó informa dels assumptes de les àrees que té atribuïdes, i explica:

- OBRA ANTICS VESTIDORS. En aquests moments s'estan realitzen els acabats finals, per poder finalitzar l'obra a finals de setembre.
- OBRA MILLORA EQUIPAMENTS ESPORTIUS. S'han acabats els treballs previstos consistents en la millora de l'acabat de les grades, la substitució del revestiments de les banquetes per un de nou, a base de xapa metàl·lica, i la instal·lació d'una caseta metàl·lica prefabricada per guardar-hi la màquina talla gespa. Aquestes obres han estat subvencionades en la seva major part per la Generalitat.
- OBRA FASE 2 I FASE 3 ENTORN PLAÇA CASTELL. S'estan finalitzant els treballs, únicament pendent de la instal·lació de la barana a les escales de la part posterior de l'església, i la instal·lació dels punts de llum. Les obres estaran finalitzades abans d'acabar el setembre.
- INFORMACIÓ DE LA POSSIBLE CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS DEL PUOSC. Se'ns ha informat que abans de finals d'any possiblement sortirà la convocatòria de subvencions del PUOSC de la Generalitat. Estem analitzant les possibles actuacions a sol·licitar.
- ENSENYAMENT. S'assisteix en les diferents reunions del Consell Escolar de l'escola Francesc Cambó de Verges. En darrera reunió s'informa que atès que cal millorar els espais amb ombra de secundària, i que des d'Ensenyament no hi posen solucions, des de l'Ajuntament de Verges es parlarà amb la Diputació per demanar una subvenció per la instal·lació d'una pèrgola al pati de secundària.

El Sr. Joan Colomer Pons informa dels assumptes de les àrees que té atribuïdes, i explica:

- Durant el mes de agost s'ha procedit a canviar las lluminàries que faltaban del tipus Led als carrers Orient, Creu, part del carrer Major, plaça ajuntament i plaça Castell. Amb aquesta actuació pràcticament tenim totes les llums de carrer amb sistema Led (manquen unes 4 o 5 unitats al sector de Can Rich i el santuari de la Font Santa).
- També hem tingut darrerament un escape d'aigua originat davant del local social, escape que afecta al local social, camp de futbol i sector dels masos. Ja està solucionat, hem canviat uns 3,5 mts de tuberia de diàmetre 63 mm i s'han guardat unes fotos en la que es veu la actuació feta, ja que creiem que és important tenir un arxiu on es pugui veure.

7.0.- Assumptes urgents

No n'hi ha.

8.0.- Precs i preguntes

- La Sra. Glòria Pou pregunta:





AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

- Es té alguna novetat respecte la recollida de residus?
- La Sra. Alcaldessa respon:
 - Estem a l'espera de rebre l'estudi específic de l'empresa que ha contractat el CCBE on es definiran les noves condicions.
 - El servei de recollida d'escombraries no es fa càrrec de netejar la zona dels contenidors.
 - És una de les tasques que han de fer, les realitzen de manera ordinària cada 3 mesos, però si cal en moments puntuals es farà arribar la queixa al servei del CCBE.
 -
 - La Sra. Glòria Pou pregunta: Com es gestiona tema gossos deslligats?
 - La Sra. Alcaldessa respon: A banda de ser una responsabilitat personal de cadascú, es pot fer pedagogia i difusió de la temàtica.
 - La Sra. Alcaldessa respon: Els dies que varen estar a disposició ens consta que només es van utilitzar puntualment pels treballadors de les obres municipals. Pel què fa a la Sala Polivalent va ser obert sempre en horari laboral de l'ajuntament, el dimarts dia 23 va ser obert fins les 8 del vespre segur, i és possible que el dimecres dia 24 a les 3 de la tarda es tanqués.
 - La Sra. Glòria Pou pregunta: Quines mesures de seguretat es prenen pel personal de brigada municipal?
 - La Sra. Alcaldessa respon: Es prenen les mesures que preveu la normativa. El treballador va amb la roba de seguretat. Se li recordarà que sempre prengui les mesures necessàries, també quan treballa arran de la carretera.
 -
 - La Sra. Glòria Pou pregunta: Es té previst comprar un vehicle?
 - La Sra. Alcaldessa respon: Sí, es té previst perquè és molt necessari, per eficiència i condicions de treball.
 -
 - La Sra. Glòria Pou pregunta: Referent a l'Obra del Castell. Estava previst que els vehicles tornessin a aparcar?
 -
 - El Sr. Lluís Hugas respon: Sí, estava previst des d'un bon inici al projecte aprovat.
 -
 - La Sra. Glòria Pou pregunta: Per quin motiu es feia l'obra, doncs?
 -
 - El Sr. Lluís Hugas respon: Perquè el paviment de l'espai quedi homogeni amb la resta de paviment del nucli antic. Ja estava previst al projecte.
 -
 - La Sra. Glòria Pou pregunta: Com s'actuarà respecte les taules sostretes del Pou de les Goiges?
 -
 - La Sra. Alcaldessa respon: Es reposaran unes taules similars. Es mirarà que els sistemes d'anclatge siguin més sofisticats per tal que siguin menys fàcils de treure.
 -
 - La Sra. Glòria Pou pregunta: A la vora del camp de futbol hi ha una estructura de ferro.
 -
 - La Sra. Alcaldessa respon: És un remolc de barco que inicialment es tenia previst que pogués fer una tasca en relació el camp de futbol, però finalment no serveix. Es retirarà de l'espai.
 -
 - La Sra. Glòria Pou pregunta: Respecte el jardí de la Font Santa, manteniment insuficient i gronxadors malmesos.





AJUNTAMENT DE JAFRE
El Baix Empordà (Girona)

-
- La Sra. Alcaldessa respon: El manteniment que es fa és el que es té establert. Si hi ha algun element del parc infantil que s'ha de reparar s'assumeix la reparació de seguida que es pot.
-
- La Sra. Glòria Pou pregunta: Referent a la petanca. Quan es té previst fer la reforma?
-
- El Sr. Lluís Hugas respon: L'encàrrec de l'obra està en tramitació. Hi ha resolució de la subvenció i es farà al llarg del 2025.
-
- La Sra. Glòria Pou pregunta: Respecte el Balneari. Hi ha alguna novetat?
-
- La Sra. Alcaldessa respon: No hi ha novetats. Es varen mantenir contactes amb la propietat i possibles interessats, han sol·licitat documentació, però no en sabem res més.
-
- La Sra. Glòria Pou pregunta: I la Carretera de les Olives?
-
- La Sra. Alcaldessa respon: De la subvenció prevista per a actuar-hi de moment no es té previst executar-la ja que entenem que és una de les obres d'urbanització que ha d'assumir el Balneari. De moment s'han fet les reparacions bàsiques als punt més malmesos.

I sense més assumptes a tractar,

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual, com a secretari/ària, estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,